



№№ п/п	Перечень основных требований	Содержание требований
		линий; 60% - пассажиры внутренних воздушных линий. Грузовой терминал - Пропускная способность 50 000 т/ год;
11	Уровень ответственности объекта	Уровень ответственности - повышенный, в соответствии с частью 7 статьи 4 Федерального закона от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений». Здание аэровокзала относится к особо опасным, технически сложным объектам инфраструктуры воздушного транспорта в соответствии с подпунктом 6 пункта 1 статьи 48.1 Градостроительного кодекса РФ от 29.12.2004 № 190-ФЗ, а также в соответствии с пунктами 1 и 2 статьи 7.1 Воздушного кодекса РФ от 19.03.1997 № 60-ФЗ.
12	Основные технико-экономические показатели	Аэровокзал представляет собой единое 1-3-этажное здание с габаритными размерами 62,0 x 52,0 м, общая площадь здания 4 200 кв.м. с последующей возможностью увеличения. Площадь земельного участка 23099 кв.м. Грузовой терминал этажность 1-2 этажа, площадь застройки 5 000 м2. Габаритные размеры (в осях) 84×86 м. Площадь земельного участка 104 975 кв.м.
13	Вид работ	Проектные работы по выполнению архитектурно-планировочных и объемно-пространственных решений на стадии эскизного проекта.
<b>СОСТАВ, ОБЪЕМ И ТРЕБОВАНИЯ К ВЫПОЛНЕНИЮ РАБОТ</b>		
14	Требования к качеству, состав и содержанию документации	14.1. Документация должна быть разработана в объеме, позволяющем оценить эскизные решения включая: здание аэровокзала с поэтажным планированием технологических зон обслуживания пассажиров, багажа, размещение служб аэропорта, воздушного пункта пропуска через гос. границу РФ, других государственных органов, объектов ретейла, общественного питания, рекламы и инженерно-технических помещений; сооружение плавучего дебаркадера 30м x 10м (причал для прогулочных катеров), включая рампы (сходней) и прилегающей к нему территорией; грузового терминала с прилегающей к нему территорией. 14.2. Документация должна включать: -генеральный план аэровокзального комплекса, включая здания аэровокзала, привокзальной площади, с учётом стоянок и парковок наземного транспорта, включая общественный транспорт,

№№ п/п	Перечень основных требований	Содержание требований
		<p>(масштабный), в том числе в редактируемом формате DWG.</p> <p>- план благоустройства территории, примыкающей к зданию аэровокзала, (масштабный), в том числе в редактируемом формате DWG.</p> <p>- схема наружного освещения территории, примыкающей к зданию аэровокзала, (масштабный), в том числе в редактируемом формате DWG.</p> <p>- эскизный проект плавучего дебаркадера (30м x 12м), включая оформление рампы (сходней) и прилегающей территории.</p> <p>- эскизный проект грузового терминала с прилегающей территорией.</p> <p>14.3. Эскизные решения выполнить с учётом применения тематических решений, отражающих национальные, культурные, исторические события и традиции, а также знаменитых личностей Ярославской области, корпоративные стандарты и фирменный стиль Группы компаний Аэрофьюэлз.</p> <p>Все работы должны вестись в соответствии с действующими ГОСТ, СНиП, СП, ВСН, ВНТП, ФАП, Руководствами ICAO, рекомендациями IATA и др. нормативными актами Российской Федерации.</p>
15	Объемы проектирования	<p>15.1 Выполнить следующие архитектурные, планировочные и объемно пространственные решения:</p> <p>15.1.1. Разработка внешнего вида здания по всем фасадам, в том числе цветное решение по всем фасадам.</p> <p>15.1.2 Разработка архитектурной подсветки здания, а также расположения светодиодных экранов на фасаде здания.</p> <p>15.1.3. Разработка малых архитектурных объектов, ландшафтных решений привокзальной площади, размещения наружных и внутренних рекламных пространств-экранов, билбордов.</p> <p>15.1.4. Разработка общих видов интерьера внутренних общественных пространств, включая зоны регистрации, получения багажа, посадочных галерей, зон ожидания, детских комнат, комнаты матери и ребёнка, бизнес залов, зала официальных лиц и делегаций, переходов и галерей, туалетных комнат;</p> <p>- объектов неавиационной деятельности</p>

№№ п/п	Перечень основных требований	Содержание требований
		<p>включая, объекты ретейла, общественного питания, упаковки багажа;</p> <p>15.2. Планирование размещения и оформления парковок и стоянок, разработка схемы движения автотранспорта.</p> <p>15.3. Разработка схемы навигации движения пассажиров, включая пассажиров маломобильных групп и с ограничениями по зрению.</p> <p>15.4. Разработка внешнего вида и цветового решения плавучего дебаркадера (30м x 12м), включая оформление ramпы (сходней) и прилегающей территории.</p> <p>15.5. Разработка внешнего вида и цветового решения грузового терминала и прилегающей территории.</p>
16	Основные требования к отделке здания, конструктивным решениям и материалам несущих и ограждающих конструкций	Отделку фасада и помещений предусмотреть с преимущественным использованием местных и российских материалов, с конструктивными решениями позволяющими обеспечить максимально естественное освещение и меры энергосбережения.
17	Состав демонстрационных материалов	<p>а) Визуализация проектируемого (моделируемого) объекта.</p> <p>б) Альбом эскизного проекта для утверждения.</p> <p>в) Пояснительная записка.</p>
18	Основные требования к функциональности, безопасности и экологичности	При проектировании следует руководствоваться действующими на территории Российской Федерации нормативно-правовыми актами, нормами, правилами и государственными стандартами, а также требованиями технических условий, утвержденных в установленном порядке эксплуатирующими организациями.
<b>ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ</b>		
19	Исходные данные, предоставляемые Заказчиком	<p>Перечень исходных данных, предоставляемых Заказчиком:</p> <p>а) ГПЗУ, утвержденный в установленном порядке.</p> <p>б) Схема расположения участков М1:5000</p>
20	Исходные данные в области нормирования	При проектировании следует руководствоваться действующими на территории Российской Федерации нормативно-правовыми актами, нормами, правилами и государственными стандартами, а также требованиями технических условий, утвержденных в установленном порядке эксплуатирующими организациями.

№№ п/п	Перечень основных требований	Содержание требований
<b>ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ТРЕБОВАНИЯ</b>		
21	Требования к согласованиям	При дальнейшем проектировании участником конкурса (далее Исполнитель) Исполнитель сопровождает согласование, презентации Заказчиком разработанных Исполнителем материалов проектных работ со всеми заинтересованными и уполномоченными лицами и организациями.
22	Количество экземпляров проекта.	<p>Порядок передачи проектной документации Исполнителем Заказчику:</p> <p>Документация передается в 4 (Четырех) экземплярах на бумажном носителе и в 1 (Одном) экземпляре на электронном носителе (чертежи в формате PDF, текстовые документы в формате Word, Excel).</p> <p>При оформлении документации в формате PDF все текстовые документы тома проектной документации сканировать в один файл PDF.</p>